



Утверждена Общим собранием

членов ТСЖ «Альянс»

От «18» 07 2012г.

Председатель Правления

С.И. Локтин

Приложение № 2

Смета расходов на выполнение обязательных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту многоквартирного дома по адресу:

г.Серпухов, ул.Ворошилова, д.№57

на период с 01. 07. 2012г. по 31.12.2012г.

№ п/п	Перечень работ и услуг	Стоимость за 1кв.м, /руб/	Сумма в месяц с общ. площади 14 786,72 м2 /руб/
А) Содержание общего имущества, в т.ч.:		29руб.38коп.	
1.	Аварийно-техническое обслуживание лифтов	2,03	30005,61
2.	Освидетельствование лифтов	0,08	1260,60
3.	Страхование лифтов	0,01	221,99
4.	Электроэнергия (освещение мест общего пользования, эксплуатация лифтового хозяйства)	3,54	52376,24
5.	Вывоз и утилизация ТБО (мусор)	0,66	9718,96
6.	Содержание МУП «РКЦ ЖКХ», в т.ч. начисление квартплаты, паспортный стол	1,01	14986,06
7.	Услуги банка	0,08	1219,94
8.	<u>Зарплатный фонд, в т.ч. налоги:</u> (Инженер, главный бухгалтер, энергетик, секретарь, слесарь-сантехник, рабочий по комплексному обслуживанию здания, дворник, уборщица, сторожа, проч. гражданско-правовые договора (резервный фонд))	18,62	275362,58
9.	Хозяйственные расходы, в том числе:		
	Закупка материалов, инструментов, канцтовары, хозяйственный инвентарь, средства сан.гигиены, почтовые, телеграфные, транспортные и другие расходы.	3,12	46134,56
10.	Прочие расходы: консультационные услуги, обслуживание компьютерных программ, покупка орг.техники и др.	0,23	3487,97
В)	<u>Текущий ремонт и техническое обслуживание</u>	<u>2,62</u>	38741,2
	Приложение № 2а ПЛАН (проект) Текущего ремонта на второе полугодие 2012 года в жилом доме по адресу: г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 57 (на 2 листах).		
	ТАРИФ с 1м2 расчетный	32,00	

ИТОГО: тариф с 1 м2 на 2012г. составляет 32руб.00коп.